

R O M Â N I A
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
PRIMĂRIA COMUNEI BREBU
PRIMAR
Nr. 681 din 17.03.2025

ANUNȚ LICITAȚIE PENTRU ÎNCHIRIERI BUNURI PUBLICE

1. Informații generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna Brebu, cu sediul în comuna Brebu, sat Brebu, strada Gării nr. 21, județul Caras-Severin, telefon/fax 0255/232524, 0255232666, e-mail: primaria_brebu@yahoo.com, cod fiscal 3227629.

2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:

Pășunea comună, situată în extravilanul comunei Brebu, Sat Brebu:

- suprafața de 25.53 ha. situată în blocul fizic 172, suprafața de 1,63 ha. situată în blocul fizic 175, suprafața de 1,28 ha. situată în blocul fizic 1153, suprafața de 4,40 ha. situată în blocul fizic 189, suprafața de 9,20 ha. situată în blocul fizic 180, suprafața de 16,00 ha. situată în blocul fizic 731, suprafața de 21,00 ha. situată în blocul fizic 729, suprafața de 0,77 ha. situată în blocul fizic 736, suprafața de 0,35 ha. situată în blocul fizic 942, suprafața de 7,00 ha. situată în blocul fizic 745, suprafața de 3,00 ha. situată în blocul fizic 436, suprafața de 2,00 ha. situată în blocul fizic 1219, suprafața de 0,43 ha. situată în blocul fizic 779, suprafața de 1,90 ha. situată în blocul fizic 782, suprafața de 16,00 ha. situată în blocul fizic 2131, suprafața de 2,74 ha. situată în blocul fizic 804, suprafața de 0,28 ha. situată în blocul fizic 1302, suprafața de 0,47 ha. situată în blocul fizic 2135, suprafața de 1,21 ha. situată în blocul fizic 2284, suprafața de 1,39 ha. situată în blocul fizic 2285, suprafața de 10,00 ha. situată în blocul fizic 801, suprafața de 5,00 ha. situată în blocul fizic 180, suprafața de 16,00 ha. situată în blocul fizic 26, suprafața de 20,00 ha. situată în blocul fizic 2873, suprafața de 29,00 ha. situată în blocul fizic 16, suprafața de 3,60 ha. situată în blocul fizic 2848, suprafața de 0,49 ha. situată în blocul fizic 18, suprafața de 0,34 ha. situată în blocul fizic 2516, suprafața de 0,30 ha. situată în blocul fizic 2771, suprafața de 1,38 ha. situată în blocul fizic 3, suprafața de 0,43 ha. situată în blocul fizic 2842, suprafața de 0,45 ha. situată în blocul fizic 2, suprafața de 4,00 ha. situată în blocul fizic 1875, suprafața de 0,80 ha. situată în blocul fizic 672, suprafața de 0,60 ha. situată în blocul fizic 2114, suprafața de 1,50 ha. situată în blocul fizic 267, suprafața de 4,00 ha. situată în blocul fizic 273, suprafața de 0,64 ha. situată în blocul fizic 2200, situate în CF nr. 609 Brebu.

și o parte din pășune comună ce nu are bloc fizic, de 100,00 ha, cuprinsă în satul Brebu, comuna Brebu, FN;

Pășunea comună, situată în extravilanul comunei Brebu, Sat Apadia: suprafața de 3,50 ha. situată în blocul fizic 1359, suprafața de 2,07 ha. situată în blocul fizic 557, suprafața de 1,49 ha. situată în blocul fizic 558, suprafața de 1,07 ha. situată în blocul fizic 560, suprafața de 0,33 ha. situată în blocul fizic 2429, suprafața de 0,50 ha. situată în blocul fizic 561, suprafața de 8,48 ha. situată în blocul fizic 566, suprafața de 0,22 ha. situată în blocul fizic 570, suprafața de 0,86 ha. situată în blocul fizic 1675, suprafața de 2,88 ha. situată în blocul fizic 568, suprafața de 0,65 ha. situată în blocul fizic 602, suprafața de 1,73 ha. situată în blocul fizic 603, suprafața de 0,66 ha. situată în blocul fizic 1638, suprafața de 1,41 ha. situată în blocul fizic 1629, suprafața de 0,69 ha. situată în blocul fizic 1611, suprafața de 0,31 ha. situată în blocul fizic 1636, suprafața de 1,41 ha. situată în blocul fizic 1629, suprafața de 2,68 ha. situată în blocul fizic 611, suprafața de 0,62 ha. situată în blocul fizic 606, suprafața de 2,69 ha. situată în blocul fizic 608, suprafața de 0,88 ha. situată în blocul fizic 609, suprafața de 1,38 ha. situată în blocul fizic 614, suprafața de 1,08 ha. situată în blocul fizic 1933, suprafața de 3,87 ha. situată în blocul fizic 599, suprafața de 21,50 ha. situată în blocul fizic 601, suprafața de 3,39 ha. situată în blocul fizic 540, suprafața de 5,93 ha. situată în blocul fizic 538, suprafața de 30,10 ha. situată în blocul fizic 305, suprafața de 4,89 ha. situată în blocul fizic 554, suprafața de 0,96 ha. situată în blocul fizic 543, suprafața de 1,16 ha. situată în blocul fizic 594, suprafața de 1,70 ha. situată în blocul fizic 595, suprafața de 0,36 ha. situată în blocul fizic 2457, suprafața de 4,10 ha. situată în blocul fizic 597, cuprinse în CF nr 408 Apadia, comuna Brebu.

Pășunea comună, situată în extravilanul comunei Brebu, Sat Valeadeni: suprafața de 15,00 ha. situată în blocul fizic 827, suprafața de 11,98 ha. situată în blocul fizic 1798, suprafața de 4,54 ha. situată în blocul fizic 792, suprafața de 2,76 ha. situată în blocul fizic 1306, suprafața de 3,27 ha. situată în blocul fizic 1726, suprafața de 2,70 ha. situată în blocul fizic 1795, suprafața de 3,97 ha. situată în blocul fizic 1309, suprafața de 0,68 ha. situată în blocul fizic 2538, suprafața de 0,44 ha. situată în blocul fizic 1307, suprafața de 2,03 ha. situată în blocul fizic 3602, suprafața de 8,20 ha. situată în blocul fizic 864, suprafața de 1,80 ha. situată în blocul fizic 2598, suprafața de 5,19 ha. situată în blocul fizic 822, suprafața de 0,77 ha. situată în blocul fizic 770, suprafața de 11,00 ha. situată în blocul fizic 1798, cuprinse în CF Nr. 781 Valeadeni, comuna Brebu.

și o parte din pășunea comună ce nu are bloc fizic, de 100,00 ha, situată în comuna Brebu, sat Valeadeni, FN.

Pășunea alpină situată în extravilanul comunei Zăvoi, satul Zăvoi:

- suprafața de 85,00 ha. situată în blocul fizic 2379, înscrise CF nr. 32993 Zăvoi,
- suprafața de 46,57 ha. situată în blocul fizic 2399, suprafața de 15,00 ha. situată în blocul fizic 2665, înscrise CF nr. 33015 Zăvoi,

- suprafata de 50,93 ha. situată în blocul fizic 5123, suprafata de 0,18 ha. situată în blocul fizic 2569, suprafata de 4,84 ha. situată în blocul fizic 5881, inscise CF nr. 33024 Zăvoi,

- suprafata de 78,00 ha. situată în blocul fizic 4776, suprafata de 15,00 ha. situată în blocul fizic 2603, inscise CF nr. 33069 Zăvoi,

- suprafata de 27,22 ha. situată în blocul fizic 5220, suprafata de 4,29 ha. situată în blocul fizic 8183, suprafata de 0,48 ha. situată în blocul fizic 8179, suprafata de 0,28 ha. situată în blocul fizic 8178, suprafata de 0,79 ha. situată în blocul fizic 8174, suprafata de 4,80 ha. situată în blocul fizic 8180, suprafata de 2,12 ha. situată în blocul fizic 8173, suprafata de 1,77 ha. situată în blocul fizic 8175, suprafata de 0,72 ha. situată în blocul fizic 8176, suprafata de 1,29 ha. situată în blocul fizic 8177, suprafata de 2,08 ha. situată în blocul fizic 8101, suprafata de 2,45 ha. situată în blocul fizic 8182, suprafata de 0,22 ha. situată în blocul fizic 8184, suprafata de 0,85 ha. situată în blocul fizic 8181, inscise CF nr. 32980 Zăvoi,

și o parte din pășunea comună ce nu are bloc fizic, de 383,00 ha, situată în extravilanul comunei Zăvoi, sat Zăvoi, FN.

Pășunea alpină pe raza comunei Teregova, sat Teregova: suprafata de 25,00 ha. situată în blocul fizic 1908, inscise CF nr. 33015,

Pășunile aparțin în domeniul public al comunei Brebu, conform Caietului de sarcini HCL Brebu nr.13 / 27.02.2025 și temeiului legal: O.U.G. 57/03.07.2019.

3. Informații privind documentația de atribuire:

- se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

- la cerere, de la sediul instituției, Compartimentul Secretariat

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

- Se poate obține de la Compartimentul Secretariat din cadrul Comunei Brebu, Comuna Brebu, sat Brebu, strada Gării nr. 21, județul Caras-Severin.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul:

- 100 lei / exemplar, se achită numerar la casieria instituției.

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor:

01.04.2025, ora 14.00. **(minim 5 zile lucrătoare fără capete înainte de data limită de depunere a ofertelor)**

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor:

09.04.2025 ora 10.00 **(minim 20 zile calendaristice fără capete până la data limită de depunere a ofertelor)**

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:

Comuna Brebu, comuna Brebu, sat Brebu, str. Gării, nr. 21, județul Caraș-Severin,
Compartimentul Secretariat.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:

- se depun într-un singur exemplar original, în două plicuri sigilate: unul exterior și unul interior.

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

11.04.2025 ora 09.00, Comuna Brebu, sat Brebu, strada Gării nr. 21, județul Caras-Severin.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:

Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Caras-Severin, Resita, Strada Horea, nr. 2-4, județul Caras-Severin, tel +40255213304,

Fax: +40255211554.

Adresa de e-mail: ecris.115@just.ro

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:

18.03.2025

**PRIMAR,
ȚICHERIU ION**