

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
PRIMĂRIA COMUNEI BREBU
PRIMAR
Nr. 802 / 04.05.2026

ANUNȚ LICITAȚIE PENTRU ÎNCHIRIERI BUNURI PUBLICE

1. Informații generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna Brebu, cu sediul în comuna Brebu, sat Brebu, strada Gării nr. 21, județul Caras-Severin, telefon 0255/232524, fax 0255232666, e-mail: primaria_brebu@yahoo.com, cod fiscal 3227629.

2. Informații generale privind obiectul închirierii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat:

Pășunea comună, situată în extravilanul comunei Brebu, Sat Brebu:

- suprafata de 13,16 ha. situată în blocul fizic 172, suprafata de 1,63 ha. situată în blocul fizic 175, suprafata de 1,28 ha. situată în blocul fizic 1153, suprafata de 4,40 ha. situată în blocul fizic 189, suprafata de 6,93 ha. situată în blocul fizic 180, suprafata de 12,00 ha. situată în blocul fizic 731, suprafata de 21,00 ha. situată în blocul fizic 729, suprafata de 0,77 ha. situată în blocul fizic 736, suprafata de 0,35 ha. situată în blocul fizic 942, suprafata de 3,00 ha. situată în blocul fizic 436, suprafata de 2,00 ha. situată în blocul fizic 1219, suprafata de 0,43 ha. situată în blocul fizic 779, suprafata de 1,90 ha. situată în blocul fizic 782, suprafata de 16,00 ha. situată în blocul fizic 2131, suprafata de 2,74 ha. situată în blocul fizic 804, suprafata de 0,28 ha. situată în blocul fizic 1302, suprafata de 0,47 ha. situată în blocul fizic 2135, suprafata de 1,21 ha. situată în blocul fizic 2284, suprafata de 1,39 ha. situată în blocul fizic 2285, suprafata de 10,00 ha. situată în blocul fizic 801, suprafata de 9,6 ha. situată în blocul fizic 26, suprafata de 13,50 ha. situată în blocul fizic 2873, suprafata de 29,00 ha. situată în blocul fizic 16, suprafata de 3,60 ha. situată în blocul fizic 2848, suprafata de 0,49 ha. situată în blocul fizic 18, suprafata de 0,34 ha. situată în blocul fizic 2516, suprafata de 0,30 ha. situată în blocul fizic 2771, suprafata de 1,33 ha. situată în blocul fizic 3, suprafata de 0,43 ha. situată în blocul fizic 2842, suprafata de 0,45 ha. situată în blocul fizic 2, suprafata de 4,00 ha. situată în blocul fizic 1875, suprafata de 0,72 ha. situată în blocul fizic 672, suprafata de 0,60 ha. situată în blocul fizic 2114, suprafata de 1,50 ha. situată în blocul fizic 267, suprafata de 0,64 ha. situată în blocul fizic 2200, suprafata de 13,00 ha. situată în blocul fizic 735.

și o parte din pășune comună ce nu are bloc fizic, de 100,00 ha, cuprinsă în satul Brebu, comuna Brebu, FN; total 280,44 ha, terenurile sunt cuprinse în CF 609 Brebu, nr. topo. 319/a/1/20/b/1/a/1/a/2/2/a/a/1/b/a/1, nr. Cadastral 496 și CF nr. 1675 Brebu.

Pășunea comună, situată în extravilanul comunei Brebu, Sat Apadia: -suprafata de 0,07 ha. situată în blocul fizic 557, suprafata de 1,49 ha. situată în blocul fizic 558, suprafata de 1,07 ha. situată în blocul fizic 560, suprafata de 0,33 ha. situată în blocul fizic 2429, suprafata de 0,50 ha. situată în blocul fizic 561, suprafata de 7,5 ha. situată în blocul fizic 566, suprafata de 0,22 ha. situată în blocul fizic 570, suprafata de 0,86 ha. situată în blocul fizic 1675, suprafata de 2,88 ha. situată în blocul fizic 568, suprafata de 0,65 ha. situată în blocul fizic 602, suprafata de 1,73 ha. situată în blocul fizic 603,

suprafata de 0,66 ha. situată in blocul fizic 1638, suprafata de 1,41 ha. situată in blocul fizic 1629, suprafata de 0,69 ha. situată in blocul fizic 1611, suprafata de 0,31 ha. situată in blocul fizic 1636, suprafata de 2,68 ha. situată in blocul fizic 611, suprafata de 0,62 ha. situată in blocul fizic 606, suprafata de 2,69 ha. situată in blocul fizic 608, suprafata de 0,88 ha. situată in blocul fizic 609, suprafata de 1,38 ha. situată in blocul fizic 614, suprafata de 1,70 ha. situată in blocul fizic 595, suprafata de 0,36 ha. situată in blocul fizic 2457, cuprinse in CF nr 408 Apadia, comuna Brebu. Terenurile sunt cuprinse in CF nr 408 Apadia, comuna Brebu.

Pășunea comunală, situată in extravilanul comunei Brebu, Sat Valeadeni:

-suprafata de 0,72 ha. situată in blocul fizic 768, suprafata de 0,70 ha. situată in blocul fizic 880, suprafata de 7,00 ha. situată in blocul fizic 827, suprafata de 11,50 ha. situată in blocul fizic 1798, suprafata de 0,44 ha. situată in blocul fizic 1307, cuprinse in CF Nr. 781 Valeadeni, comuna Brebu și suprafata de 49,90 ha. situată in blocul fizic 775, cuprinsă in CF nr. 31926 Brebu.

și o parte din pășunea comunală ce nu are bloc fizic, de 100,00 ha, situată in comuna Brebu, sat Valeadeni, FN cuprinse in CF nr 781 Valeadeni, terenurile sunt cuprinse in CF 781 Valeadeni

Pășunile aparțin domeniului public al Comunei Brebu, conform caietului de sarcini, H.C.L. Brebu nr. 22/30.04.2026 și temeiului legal: O.U.G. nr. 57/03.07.2019.

3. Informații privind documentația de atribuire:

- se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

- la cerere, de la sediul instituției, Compartimentul Secretariat

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

- Se poate obține de la Compartimentul Secretariat din cadrul Comunei Brebu, Comuna Brebu, sat Brebu, strada Gării nr. 21, județul Caras-Severin.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul:

- 100 lei / exemplar, se achită numerar la casieria institutiei.

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor:

19.05.2026, ora 14.00.

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor:

27.05.2026 ora 10.00

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:

Comuna Brebu, comuna Brebu, sat Brebu, str. Gării, nr. 21 nr. 21, județul Caras-Severin, Compartimentul Secretariat.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:

- se depun într-un singur exemplar original, în două plicuri sigilate: unul exterior și unul interior.

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

28.05.2026 ora 09.00, Comuna Brebu, comuna Brebu, sat Brebu, strada Gării nr. 21, județul Caras-Severin.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:

Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Caras-Severin, Resita, Strada Horea, nr. 2-4, județul Caras-Severin, telefon 0255/213.304, fax 0255/211.554, e-mail: ecris.115@just.ro

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:
05.05.2026

**PRIMAR,
ȚICHERIU ION**

