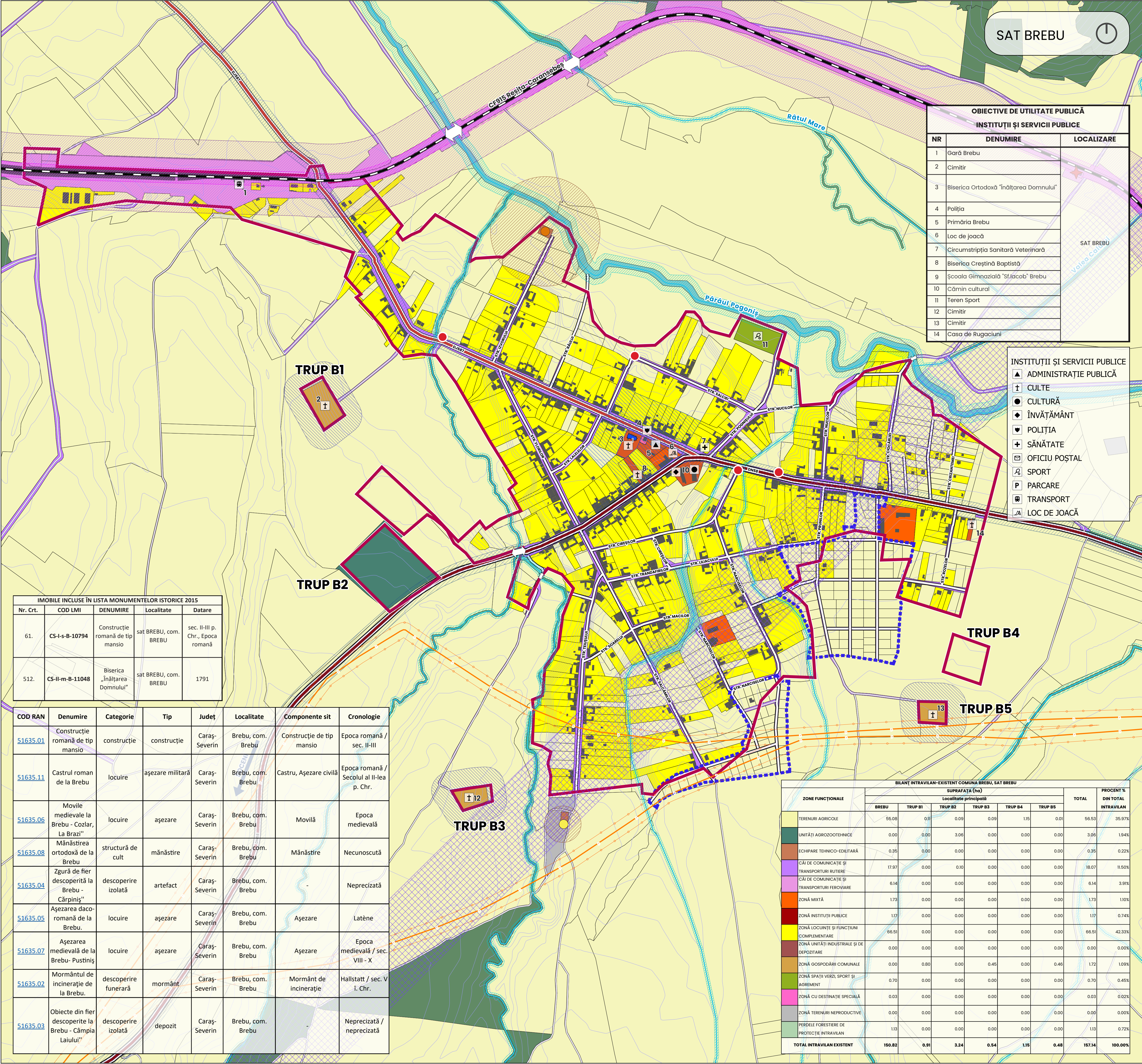




P.U.G. BREBU

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN ACTUAL COMUNICAT DE ANCP
- LIMITA P.U.Z.-URILOR APROBATE

CIRCULAȚII

- DRUM NAȚIONAL
- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRADĂ EXISTENTĂ
- DRUM DE EXPLOATARE SECUNDAR
- CALE FERATĂ
- POD DJ
- POD ST
- POD CF

FUNCȚIUNI EXISTENTE

- ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE
- TERENURI AGRICOLE
- UNITĂȚI AGROZOOEHNICE
- ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ
- CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI RUTIERE
- CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI FERROVIARE
- ZONĂ MIXTĂ
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE
- ZONĂ COMERT ȘI SERVICII
- ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE - CIMITIRE

REȚELE TEHNICO-EDILITARE

- REȚEA DE GAZE TRANSPORT
- STAȚIE DE EPURARE EXISTENTĂ
- STAȚIE DE POMPARE APĂ UZATĂ EXISTENTĂ
- GOSPODĂRIE DE APĂ

ZONE CU RESTRICȚII

- ZONĂ MONUMENTE ISTORICE (EXISTENTE)
- ZONĂ DE PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE (EXISTENTE)
- ZONĂ DE PROTECȚIE - ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE
- ZONĂ DE SIGURANȚĂ ȘI ZONĂ DE PROTECȚIE CĂI DE COMUNICAȚII - CIRCULAȚII FERROVIARE - 100m
- ZONĂ DE SIGURANȚĂ ȘI ZONĂ DE PROTECȚIE CĂI DE COMUNICAȚII - CIRCULAȚII FERROVIARE - 20m
- ZONĂ DE SIGURANȚĂ ȘI ZONĂ DE PROTECȚIE CĂI DE COMUNICAȚII - CIRCULAȚII RUTIERE
- ZONĂ DE PROTECȚIE OBIECTIVE CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ - CIMITIRE - 50m
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ - REȚELE TEHNICO - EDILITARE
- ZONĂ DE PROTECȚIE TRANSPORT ȘI ALIMENTARE CU GAZE NATURALE - 20m

DISFUNCȚIONALITĂȚI

- CONSTRUCȚII ÎN EXTRAVILAN

0 0.25 0.5 0.75 km

BENEFICIAR

COMUNA BREBU
comuna Brebu, str. Gării, nr. 21, Județul Caraș-Severin
CIF 3227629
telefon: 0255 575 305, email: primaria_brebu@yahoo.com

PROIECTANT

ARIA 42 STUDIO S.R.L.
mun. București, str. Pictor Ștefan Luchian, nr. 8, sector 2
CUI RO37763443, R.C. J2017009280407
telefon: 0724 110 433, email: office@aria42studio.ro

ȘEF PROIECT PROIECTAT / EDITAT GIS	arh. urb. Timur MIHĂILESCU	Număr planșă: 4.2 3_4_Situație existentă_disfuncționalități
	urb. Ioana-Ramona ZANFIR	
	arh. urb. Andreea DALIMON-TUDOR	
	urb. Ana DURLĂ-UNGUREANU	
	arh. Gabriela ȘOPTĂREANU	
	arh. Ioana VELESCU	
	urb. Sergiu-Mihai BANCUI-CALU	
	urb. peis. Ionuț-Daniel STOICA	
urb. Maria Francesca ZECA		

**SITUAȚIE EXISTENTĂ - SINTEZĂ
DISFUNCȚIONALITĂȚI - SAT
BREBU**

Nr. contract achizitor: 436/24.02.2025	Nr. proiect: 02/2025	Data: 01/2026	Scara: 1:5.000	Revizia: -
---	-------------------------	------------------	-------------------	---------------